

WET.....,
houdende instelling van een Nationaal
Woningbouwfonds
(Wet Nationaal Woningbouwfonds)
(Initiatiefvoorstel van de leden: J. Simons
A. Misiekaba, O. Wangsabesari)

Preadvies
der
Commissie van Rapporteurs

De Commissie van Rapporteurs (de Commissie) heeft zich gebogen over de onderhavige ontwerpwet en de daarbij behorende Memorie van Toelichting.

Op donderdag 07 februari 2019 heeft de Commissie haar eerste vergadering gehad, waarbij zij de werkwijze en het te volgen traject van haar onderzoek heeft besproken en vastgesteld.

De Commissie kan zich in meerderheid stellen achter het doel (hoofdbeginselen) van de ontwerpwet, namelijk het vaststellen van regels voor de instelling van een Nationaal Woningbouwfonds ter implementatie van het huisvestingsbeleid zoals geformuleerd in het Huisvestingsplan.

Echter, bestaan er tijdens de Commissie enkele vraag-en aandachtspunten ten aanzien van de hoofdbeginselen van de ontwerpwet, welke zij voorlegt aan De Nationale Assemblée te weten:

1. Het functioneren van het Woningbouwfonds is een zorgpunt.
2. De Commissie constateert overlappingsen tussen onderhavige ontwerpwet en de ontwerpwet Garantiefonds. De Commissie vraagt dat dit goed bekeken wordt.
3. Over hoeveel middelen beschikt het Woningbouwfonds bij de oprichting? Dit is niet concreet opgenomen in de ontwerpwet.
4. Het nader bekijken van de toezicht en het beheer van het Fonds.
5. De Commissie wenst meer verduidelijking omtrent de wisselwerking tussen het Garantiefonds en het Woningbouwfonds alsmede de instandhouding (levensvatbaarheid) hiervan.

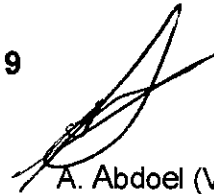
De Commissie acht het nodig om van tenminste enkele (relevante) betrokken actoren schriftelijke feedback te verkrijgen inzake de ontwerpwet, te weten;

- de Centrale Bank van Suriname;
- de Surinaamse Bankiersvereniging;
- het Ministerie van Financiën;

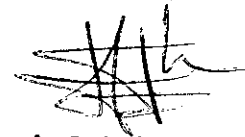
- het Ministerie van Handel, Industrie en Toerisme;
- het Ministerie van Sociale Zaken en Volkshuisvesting;
- het Ministerie van Openbare Werken, Transport en Communicatie.

Op basis van het gestelde vraagt de Commissie De Nationale Assemblée om in het kader van het vooronderzoek van deze ontwerpwet bijeen te komen.

Paramaribo, 07 februari 2019



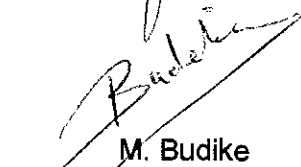
A. Abdoel (Vz)



A. Gajadien



J. Vreedzaam

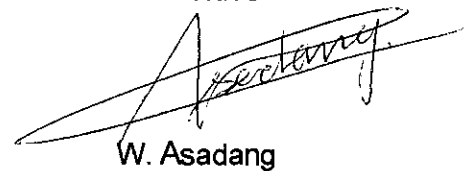


M. Budike



R. Cotino

W. Waidoe



W. Asadang

Het 6e lid van de CvR heeft dit Preadvies niet mede-ondertekend vanwege afwezigheid.