

Verworpen in de Openbare Vergadering van  
donderdag 01 maart 2018 met 26 stemmen tegen  
en 4 stemmen voor

Ondergetekenden, allen leden van De Nationale Assemblée, hebben hierbij de eer, krachtens artikel 39 van het Reglement van Orde van De Nationale Assemblée, de navolgende motie voor te leggen aan De Nationale Assemblée ter goedkeuring.

~~in-post~~  
~~Staten~~  
A. Mathura  
D. Sharma  
NAGBENATAHW  
H. K. K. K.  
J. K. K. K.  
J. J. J. J.

Paramaribo, 19 februari 2018

Gelezen en gehoord,

- de uiteenzetting door de Regering van het te voeren beleid voor het dienstjaar 2018;
- de inzichten en de antwoorden van de Regering op de gestelde vragen in DNA.

Overwegende,

- dat de Grondwet aangeeft dat het beleid van de Regering als basis moet hebben een ontwikkelingsplan en niet een volk verarmend beleid;
- dat de Regering het systeem en de vergoeding voor grondhuur wenst aan te passen;
- dat de gevolgen van deze maatregelen voor de samenleving heel ingrijpend zullen zijn;
- dat de Regeringsverklaring aangeeft dat met de implementatie van de grondhuur conversie, verkoop van domeingrond ter verkrijging van de eigendomstitel, een begin zal worden gemaakt;
- dat bij een goede en efficiënte organisatie van deze grondhuur conversie, naast de versnelde overdrachtstoestemming, veel meer inkomsten voor de Staat zullen opleveren dat de nu het parlement voorgehouden SRD 186 miljoen;

DE NATIONALE ASSEMBLEE	
Ingek.	19 februari 2018
Agenda no.	253/18
Verwezen	
Naar	

- dat een eenvoudige berekening aangeeft dat indien de regering slechts 100.000 ha. zou betrekken bij deze conversie, de Staat snel SRD 500 miljoen zou kunnen genereren bij een prijs van SRD 0.50 per vierkante meter, en dus bij uitvoering van deze beide maatregelen de door de Minister van financiën is aangegeven bedrag van SRD 180 miljoen opgebracht kan worden door het volk;
- dat deze maatregelen zullen bijdragen aan een versnelde ontwikkeling van de gronden, daar investeerders en ondernemers zullen worden aangemoedigd door grotere zekerheid over het beschikken over de nodige eigendomsdocumenten van de gronden;
- dat als gevolg hiervan de woningbouw gestimuleerd zal worden, omdat eigendomsgrond in overvloed voorradig zal zijn door de conversie.

Besluit:

De Regering op te roepen om:

- a) Aan te houden het beleid van de voorgenomen verhogingen van de grondhuur en erfpachtsrechten;
- b) Een grondige studie te maken van alle opties waaronder grondconversie die er zijn met grond c.q. grondhuur voor de verschillende doeleinden c.q. bestemmingen van de grond en op basis daarvan het meest rechtvaardige besluit te nemen.

En gaan over tot de orde van de dag.